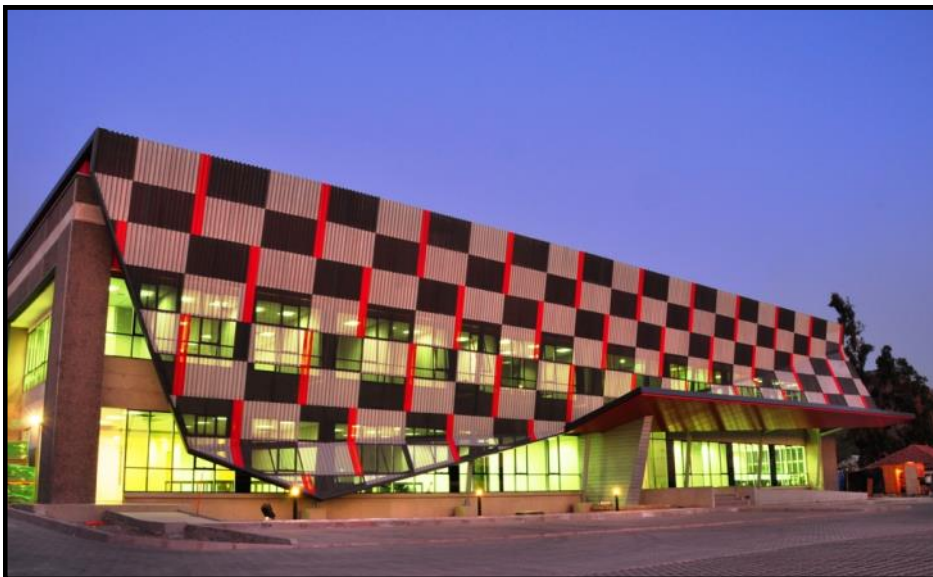


IMERCO



ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS
INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS



ENERO-2019

NUESTRA EMPRESA

IMERCO Ingeniería y Construcción Limitada inició sus actividades el año 2003.

La calidad de nuestro equipo profesional y la flexibilidad para adaptarnos a las condiciones particulares de cada proyecto nos han permitido contar con la confianza de clientes líderes en sus respectivos rubros y participar en la ejecución de una importante cantidad y variedad de obras de construcción.

Nuestra promesa es hacer propios los objetivos de nuestros clientes.

INFORMACIÓN DE LA EMPRESA

RAZÓN SOCIAL: IMERCO Ingeniería y Construcción Limitada
DOMICILIO: Av. Nueva Providencia 1881, Oficina 513, Providencia
RUT: 77.913.260-9
TELÉFONOS: (+562) 2375-0321—(+562) 2864-4016
FAX: (+562) 2864-4016
WEB: www.imerco.cl

ADMINISTRACIÓN

EXEQUIEL BUSTAMANTE P.
Ingeniero Civil Universidad de Chile
Gerente General

MARÍA EUGENIA LARA S.
Gerente de Administración y Finanzas

CRISTHIAN CRUCES B.
Constructor Civil Universidad de Valparaíso
Coordinador de Proyectos

ASESORES DE ESPECIALIDADES

GASTÓN KLEIN S.
Ingeniero Civil

CLAUDIO FUENTES C.
Ingeniero Electricista

PATRICIO NARANJO L.
Ingeniero en Calefacción, Refrigeración y AC

ALFREDO GYLLEN T.
.Proyectista en Sistemas de Incendio

NUESTROS SERVICIOS

ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS

Ofrecemos asesorar a nuestros clientes en el desarrollo total o parcial de sus proyectos de construcción para lograr una obra que cumpla con los objetivos fijados por el propietario (optimización de las variables de plazo, costo y calidad). Este servicio puede comprender desde la gestación inicial del proyecto hasta la etapa de operación y puesta en marcha, pasando por las etapas de diseño, licitación, construcción y comercialización. El servicio puede iniciarse en alguna etapa intermedia e incluir solamente los aspectos que sean de interés para el propietario. Se incluyen los siguientes aspectos generales:

- Asesoría técnica y económica en la etapa de definiciones iniciales.
- Elaboración del programa general del proyecto (Carta Gantt).
- Elaboración del presupuesto base o de referencia de la obra.
- Contratación de estudios previos: topografía, mecánica de suelos, otros.
- Gestión de licitación y recomendación de adjudicación de arquitectura y de los proyectistas de especialidades.
- Asesoría y contraparte técnica para el desarrollo y coordinación de los proyectos de arquitectura y de especialidades.
- Análisis y proposición de modalidad de contratación de las obras.
- Gestión de licitación: preselección de oferentes, preparación de bases técnicas y administrativas, consultas y respuestas, recepción y análisis de ofertas, recomendación de adjudicación de constructora.
- Asesoría en la negociación y firma del contrato.
- Administración del contrato.
- INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS (*).
- Asesoría después de la entrega.

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS (*)

Ofrecemos entregar un servicio que garantice el cumplimiento íntegro de los aspectos técnicos y administrativos del contrato de construcción y de los contratos de especialidades. Se incluyen los siguientes aspectos generales:

- Estudio de antecedentes y planos de los proyectos.
- Control de calidad de la obra (cumplimiento de especificaciones técnicas, procesos constructivos, normas de seguridad).
- Control de avance físico de la obra.
- Revisión y aprobación de los estados de pago.
- Revisión de obras extraordinarias.
- Control de ensayos y análisis.
- Control de cumplimiento de los contratos.
- Asesoría en la recepción provisoria y final de la obra.
- Cierre del contrato de construcción.

CONTRATACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LAS OBRAS POR ETAPAS Y/O ESPECIALIDADES

También ofrecemos el servicio de administrar su proyecto mediante la contratación de las obras divididas en varias partidas o especialidades. En esta modalidad los contratos se licitan y asignan a medida que el avance de los proyectos lo permite, sin esperar a que estén disponibles la totalidad de los antecedentes técnicos de la obra. De esta manera es posible iniciar antes las obras, permitiendo importantes reducciones en el plazo de ejecución total del proyecto.

NUESTROS CLIENTES



PROYECTOS INDUSTRIALES

607 Ampliación Planta Cachantún

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Juan Carlos Peralta

4.000 m²

Coinco, VI Región

2006

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



603-3 Bodega Picking Transportes

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

7.680 m²

Quilicura

2006

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



603-2 Obras Civiles Línea 7 Cervecería

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

5.632 m²

Quilicura

2006

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



602 Fábrica Productos Plásticos

POLYTEX

Arquitecto: Fernando Guarello - Jaime Lagos

15.179 m²

Colina

2006

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



507 Ampliación Planta de Almacenamiento de Productos Inflamables

WAREHOUSING Valle Grande

Arquitecto: Jaime Lagos - Fernando Guarello.

3.472 m²

Lampa

2006

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

707 Oficinas y Laboratorio Plasco

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

450 m²

Renca

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-8 Galpón Clasificación de Envases

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Raúl Barrios y Sergio Córdova

1.174 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-6 Edificio de Granos

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

209 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-5 Ampliación Sala de Válvulas

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

159 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-12 Estructuras Estanques HORAP

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Rodolfo Arjona

Estructura metálica 48.000 kg

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

720-13 Bodega Calaf

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

1.001 m²

Quilicura

2008

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-2 Sala de Filtrado

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

129 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



601 Centro de Almacenaje Antillanca 440

Importadora ITALTOYS

Arquitecto: Fernando Guarello

7.835 m²

Quilicura

2007

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



706 Centro de Almacenaje Antillanca Norte

Importadora ITALTOYS

Arquitecto: Fernando Guarello

7.382 m²

Pudahuel

2008

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



701 Centro de Distribución Obra Center

EBEMA

Arquitecto: Pablo Edwards

5.672 m²

Quilicura

2007

GERENCIA DE PROYECTO

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

720-4 Bodega Químicos Inflamables

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: José Miguel Altayó

150 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-10 Ampliación Bodega de Productos

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Rodolfo Arjona

4.096 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



603-1 Taller de Grúas

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Constructora BORMAC

189 m²

Quilicura

2006

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



702-2 Minibodegas Residenciales

Inmobiliaria AMERICAN STORAGE

Arquitecto: Alberto Fernández

2.823 m²

Independencia

2008

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



702-1 Ampliación Planta Textil

ZARZARTEX

Arquitecto: Fernando Guarello

5.881 m²

Lampa

2008

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

920-1 Ampliación Casino

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: José Miguel Altayó

729 m²

Quilicura

2009

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1020-4 Bodega Picking N°2

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

7.850 m²

Quilicura

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1020-1 Sala Big Bag

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

115 m²

Quilicura

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



901 Galpones y Oficinas New Leader

Comercial NEW LEADER

Arquitecto: Ricardo Franulic

2.814 m²

Quilicura

2010

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



902 Centro Distribución GLI

FEDERAL Chile Petrolera

Arquitecto: Jaime Lagos

3.880 m²

Colina

2011

GERENCIA DE PROYECTO

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

1020-3 Bodega Licores

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

1.334 m²

Quilicura

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS



1005 Bodegas Industriales Patagonia

Bodegas Industriales PATAGONIA

Arquitecto: BBL ARQUITECTOS

8.507m²

Lampa

2010

COORDINACIÓN DE PROYECTOS
LICITACIÓN



1013 Reparación Fachadas Viña Tarapacá

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Claro y Asociados

Isla De Maipo

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1014 Reparación y Remodelación Casona Viña Mar

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Ximena Plaza

1.200 m²

Casablanca

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1110 Ampliación Bodega de Productos

Compañía Cervecerías Unidas

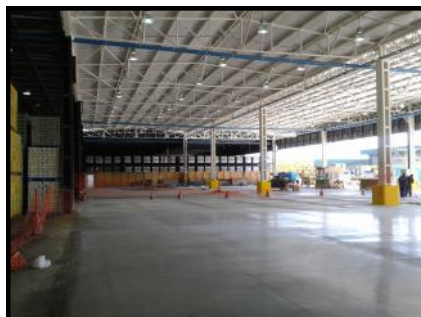
Arquitecto: AIQUINA

3.982 m²

Quilicura

2011

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

1115 Ampliación Planta Pisquera CPCH

Compañía Cervecerías Unidas
Arquitecto: Peralta y Asociados

5.865 m²

Ovalle

2012

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS



1120 Bodegas Transportes CCU Pepper

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: AIQUINA

6.200 m²

Renca

2012

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1122 Ampliación Centro de Almacenaje Warehousing

WAREHOUSING Valle Grande

Arquitecto: BBL Arquitectos

2.953 m²

Lampa

2012

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1201 Ampliación Línea de Producción Ecusa

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Claro y Asociados

4.000 m²

Renca

2012

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1207 Ampliación Planta Cervecera Kunstmann

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Romero y Yáñez

1.796 m²

Valdivia

2012

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

1217 Ampliación Planta Cervecera Temuco

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Peralta y Asociados

20.000 m²

Temuco

2013

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS



1219 Bodega y Sala de Lavado KRCC

KOMATSU CUMMINS

Arquitecto: Claro y Asociados

1.200 m²

Alto Hospicio

2013

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1309 Planta de panales yeso-cartón Novochile

Industrial NOVOCHILE

Arquitecto: Jesús del Río

7.471 m²

Coquimbo

2014

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1401 Centro de Distribución Valdivia

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Claro y Asociados

4.722 m²

Valdivia

2014

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1403 Centro de Distribución Pisquera Portugal

Pisquera PORTUGAL

Arquitecto: Andrés Zeldis

11.656 m²

Quilicura

2015

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

1409 Ampliación Planta Cachantún

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Jorge Bravo

1.700 m²

Coinco

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS



1415 CFK-TST Lo Boza KOMATSU Lo Boza

KOMATSU CUMMINS

Arquitecto: Claro y Asociados

5.465 m²

Pudahuel

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1418 Centro de Distribución Puerto Montt

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Claro y Asociados

5.220 m²

Puerto Montt

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1502 1 Casino y Vestuarios Planta Temuco

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Alliende, Guridíy Rodríguez

3.125 m²

Vilcún

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1510 Montaje Línea N° 2 Cervecera

Compañía Cervecerías Unidas

Quilicura

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

1606 Montaje Línea N° 1 Cervecera

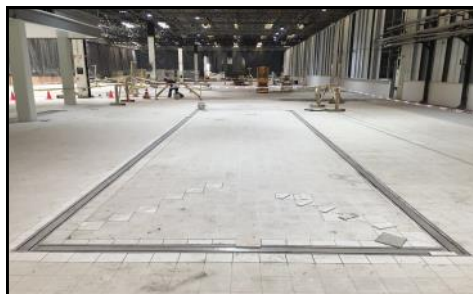
Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: SCL Estudio Arquitectura

Quilicura

2016

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1607 Curtiembre BAS

BAS

Arquitecto: BBL Arquitectos

10.456 m²

Maipú

2017

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1612 Centro de Distribución Santa Bárbara

Distribuidora Santa Bárbara

Arquitecto: BBL Arquitectos

3.869 m²

Pudahuel

2017

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1613 Planta Industrial de Productos Plásticos

MARIENBERG

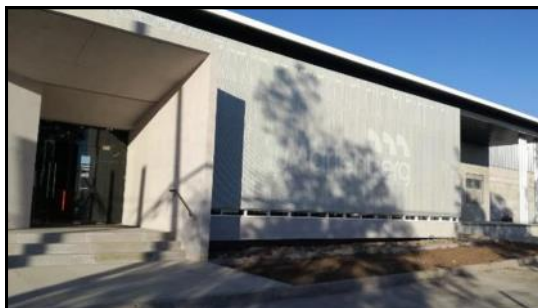
Arquitecto: BBL Arquitectos

25.667 m²

Maipú

2017

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1615 Montaje Línea N° 6 Cervecera

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: SCL Estudio Arquitectura

Quilicura

2017

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS INDUSTRIALES

1618 Planta de Agua Cervecera

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero: Aguas y Procesos

Quilicura

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1804 Ampliación Planta de Producción Coca Cola

COCA COLA EMBONOR

Arquitecto: Carlos García

6.761 m2

Arica

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1805 Bloque de Frío Kunstmann

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Rodolfo Arjona

Valdivia

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1807 Renovación de Calderas Cervecera

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero: L & A

Quilicura

2019

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



OBRAS CIVILES

Fundación para Estanque Whirpool

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

40 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-1 Estanque de Neutralización de Riles

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Eduardo Vargas

124 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



Losa Sala de Filtrados CIP

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

Hormigón 173 m³

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-7 Fundaciones 6 UNIT TANK

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

679 m³

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-3 Fundaciones 4 Druck Tank

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

141 m³

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



OBRAS CIVILES

1020-2 Fundaciones 4 Druck Tank

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

284 m³

Quilicura

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1103 Planta Tratamiento de Riles

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniería: IB-TECH

Quilicura

2011

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1104 Fundaciones 2 Estanques UT y Sala Válvulas

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

Quilicura

2011

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1304 Fundaciones 13 Estanques UT y 2 Estanques Horap

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

Quilicura

2013

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1514 Reparaciones plantas CPCH

Compañía Cervecerías Unidas

Monte Patria y Sotaquí

2016

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



OBRAS CIVILES

1515 Planta de Tratamiento de Riles Kunstmann

Compañía Cervecerías Unidas
Ingeniero Civil: Rodolfo Arjona
Valdivia
2017
INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1708 Planta de Tratamiento de Riles Cachantún

Compañía Cervecerías Unidas
Ingeniero Civil: Rodolfo Arjona
Coinco
2018
INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1709 Estanques UT 900 Kunstmann

Compañía Cervecerías Unidas
Ingeniero Civil: Rodolfo Arjona
Valdivia
2018
INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1811 Estanque DT 900 Kunstmann

Compañía Cervecerías Unidas
Ingeniero Civil: Rodolfo Arjona
Valdivia
2018
INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS COMERCIALES

605 Planta Pisco Tres Erres

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Alfredo Fernández y Matías González

1.500 m²

Pisco Elqui, IV Región

2006

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



606 Ampliación Tienda Falabella Talca

FALABELLA

Arquitecto: HFR Arquitectos

9.000 m²

Talca

2006

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



703 Ampliación Tienda Falabella Ahumada 25

FALABELLA

Arquitecto: HFR Arquitectos

4.625 m²

Santiago Centro

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



704 Ampliación Tienda Ripley Crillón

RIPLEY

Arquitecto: Arquitectura & Store Planning

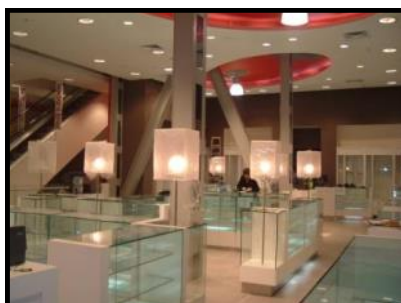
1.650 m²

Santiago Centro

2007

GERENCIA DE PROYECTO

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



709 Habilitación Tienda Ripley Arauco Maipú

RIPLEY

Arquitecto: Arquitectura & Store Planning

9.484 m²

Maipú

2007

GERENCIA DE PROYECTO

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS COMERCIALES

705 Remodelación Tienda Ripley Plaza Vespucio

RIPLEY

Arquitecto: Arquitectura & Store Planning

La Florida

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



712 Remodelación Tienda Ripley Alto Las Condes

RIPLEY

Arquitecto: Arquitectura & Store Planning

Las Condes

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



713 Remodelación Tienda Ripley Temuco Centro

RIPLEY

Arquitecto: Arquitectura & Store Planning

Temuco

2007

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



719 Habilitación Tienda Falabella Plaza Alameda

FALABELLA

Arquitecto: Space Planning

9.673 m2

Estación Central

2008

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



715 Habilitación Tienda Ripley Plaza de los Ríos

RIPLEY

Arquitecto: Arquitectura & Store Planning

7.863 m2

Valdivia

2007

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN



PROYECTOS COMERCIALES

Corner Tiendas Ripley 2008

RIPLEY

Arquitecto: Arquitectura & Store Planning

2008

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



Auditoría Instalaciones Tiendas BB2:

Alto Las Condes, Florida Center, Marina Arauco,

Parque Arauco, Plaza Oeste, Portal La Dehesa

RIPLEY

Regiones Metropolitana y Quinta

2008

INSPECCIÓN DEL ESTADO DE LAS INSTALACIONES:
ELÉCTRICAS, CLIMA E INCENDIOS



Rehabilitación Tienda Falabella Talca

FALABELLA

Talca

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



Back Office Ripley 20 oficinas

RIPLEY

Arquitecto: BBPLAN

3.691 m²

Región Metropolitana

2010

GERENCIA DE PROYECTOS



1008 Habilidad Tienda Falabella San Felipe

FALABELLA

Arquitecto: Space Planning

3.059 m²

San Felipe

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS COMERCIALES

1009 Remodelación Tienda Falabella La Dehesa

FALABELLA

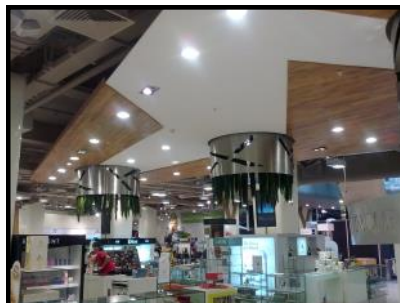
Arquitecto: Space Planning

10.000 m2

Lo Barnechea

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1106 Remodelación Perfumería Ripley Alto Las Condes

RIPLEY

Arquitecto: Orlando Gatica

580 m2

Las Condes

2011

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1107 Remodelación Perfumería Ripley Parque Arauco

RIPLEY

Arquitecto: Orlando Gatica

1.431 m2

Las Condes

2011

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1108 Remodelación Supermercado Lider Plaza Vespucio

WALMART

Arquitecto: Navarrete & Page

7.000 m2

La Florida

2011

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1113 Remodelación Tienda Ripley Plaza Norte

RIPLEY

Arquitecto: PG Arquitectos

2.976 m2

Huechuraba

2012

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS COMERCIALES

1114 Remodelación Tienda Ripley Crillon

RIPLEY

Arquitecto: Antonio Prado

2.620 m²

Santiago

2012

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1118 Remodelación Supermercado Lider Pajaritos

WALMART

Arquitecto: Navarrete & Page

12.000 m²

Maipú

2011

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1121 Habilitación Tienda Ripley Costanera Center

RIPLEY

Arquitecto: Miguel Molinari

15.991 m²

Providencia

2012

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1203 Remodelación y Ampliación Supermercado Lider Matucana

WALMART

Arquitecto: Uriarte Arquitectos

7.500 m²

Quinta Normal

2012

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1218 Backstage y Domo Cristal Arena

Compañía Cervecerías Unidas

Arquitecto: Hugo Grisanti

582 m²

Santiago

2013

ASESORÍA GENERAL

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS COMERCIALES

1301 Strip Center El Rosal

Inmobiliaria KRONO

Arquitecto: Alejandro Urzúa

4.187 m²

Maipú

2013

ASESORÍA GENERAL (RECEPCIÓN MUNICIPAL)



1303 Remodelación y Ampliación Supermercado Lider Vespucio Sur WALMART

Arquitecto: Juan Carlos Sotomayor

12.000 m²

Ñuñoa

2013

COORDINACIÓN DE PROYECTOS
LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1412 Remodelación Supermercado Lider San Pablo

WALMART

Arquitecto: Jaime Calderón

3.500 m²

Lo Prado

2014

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1413 Remodelación Supermercado Lider 15 Norte

WALMART

Arquitecto: Navarrete y Page

12.000 m²

Viña del Mar

2014

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1414 Centro Comercial Portugal

Pisquera PORTUGAL

Arquitecto: Mas y Fernández

8.235 m²

Santiago

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS COMERCIALES

1420 Remodelación Supermercado Lider Los Dominicos

WALMART

Arquitecto: Uriarte Arquitectos

8.000 m2

Las Condes

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1505 Strip Center Cordillera

WALMART

Arquitecto: Navarrete y Page

2.508 m2

Puente Alto

2015

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1608 Construcción y Habilitación DIJON San Bernardo

AD Retail

Arquitecto: FG Arquitectura y Diseño

648 m2

San Bernardo

2016

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1610 Strip Center Mont Bilbao

Inversiones BILBAO

Arquitecto: Mas y Fernández

1.040 m2

Providencia

2017

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1707 Habilitación DIJON Puente

AD Retail

Arquitecto: FG Arquitectura y Diseño

311 m2

Santiago

2017

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS COMERCIALES

1711 Habilitación FALABELLA Mall Plaza Arica

FALABELLA

Arquitecto: INSTORE

7.021 m²

Arica

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1803 Remodelación Perfumería Plaza Vespucio

FALABELLA

Arquitecto: Space Planning Inc.

683 m²

La Florida

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1806 Construcción y Habilitación SYBILLA Ahumada

FALABELLA

Arquitecto: HFR Arquitectos

1.566 m²

Santiago

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1808 Habilitación FALABELLA Mall Barrio Independencia

FALABELLA

Arquitecto: Space Planning Inc.

8.456 m²

Independencia

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS HOTELEROS

1419 Renovación Habitaciones Sheraton San Cristóbal

HOST

Arquitecto: Michaelis Arquitectos

11.134 m²

Providencia

2016

ASESORÍA PREVIA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1810 Auditoría Técnica Hotel Novotel

Hoteles Franceses

8.000 m²

Vitacura

2018

AUDITORÍA TÉCNICA INSTALACIONES



PROYECTOS DE URBANIZACION

506 Terminales (11) de Transición Plan Transantiago

Inversiones ALSACIA / EXPRESS de Santiago

Región Metropolitana

2005

GERENCIA DE PROYECTO

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



710-1 Urbanización Industrial Lautaro Etapa 1

Inmobiliaria LAUTARO

Arquitecto: Jaime Lagos

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



711 Obras EISTU Tienda Ripley Talca

RIPLEY

Talca

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-11 Ampliación Estacionamientos de Camiones

Compañía Cervecerías Unidas

Ingeniero Civil: Héctor Vargas

6.233 m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



720-9 Reconstrucción Asfalto Calles La Serena/ Caupolicán

Compañía Cervecerías Unidas

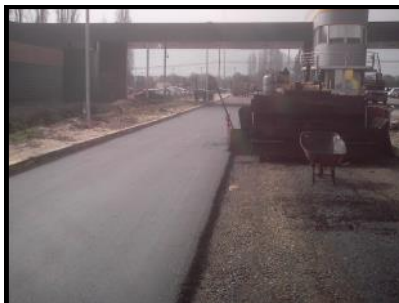
Ingeniero Civil: Héctor Vargas

3.820m²

Quilicura

2007

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS DE URBANIZACION

710-2 Urbanización Industrial Lautaro Etapa 2

Inmobiliaria LAUTARO

Arquitecto: Jaime Lagos

Quilicura

2008

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



801 Urbanización Industrial Valle Grande Norte

Inmobiliaria VALLE NUEVO

Arquitecto: Jaime Lagos

Lampa

2008

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



716 Obras EISTU Centro de Distribución Ripley

RIPLEY

San Bernardo

2010

GERENCIA DE PROYECTO

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



903 Repavimentación Planta Industrial Ecusa

Compañía Cervecerías Unidas

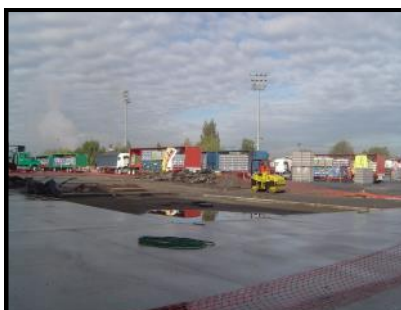
Ingeniero Civil: Héctor Vargas

4.000 m2

Renca

2009

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1012 Urbanización Industrial Pamela

Inversiones y Comercial TORO

Arquitecto: Jaime Lagos

Quilicura

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS OFICINAS

805-1 Banco Condell Sucursal Melipilla

CORPBANCA

Arquitecto: Marco Antonio González

202 m²

Melipilla

2008

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



805-5 Banco Condell Sucursal Villarrica

CORPBANCA

Arquitecto: Riquelme y Videla Arquitectos

176 m²

Villarrica

2008

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



805-3 CorpBanca Sucursal Temuco II

CORPBANCA

Arquitecto: Riquelme y Videla Arquitectos

453 m²

Temuco

2009

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



805-4 CorpBanca y Farmacia Ahumada Sucursal Bilbao

CORPBANCA

Arquitecto: Fernán Rojas

630 m²

Providencia

2009

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



805-2 Banco Condell Sucursal Villa Alemana

CORPBANCA

Arquitecto: Marco Antonio González

196 m²

Villa Alemana

2009

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS OFICINAS

1123 Oficinas Administrativas y SCADA Cerro Navia

TRANSELEC

Arquitecto: BBL Arquitectos

1.730 m²

Cerro Navia

2013

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1204 Call Center San Diego

RIPLEY

Arquitecto: Renato Strappa

4.808 m²

Santiago

2012

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1706 GreenHouse

DELOITTE

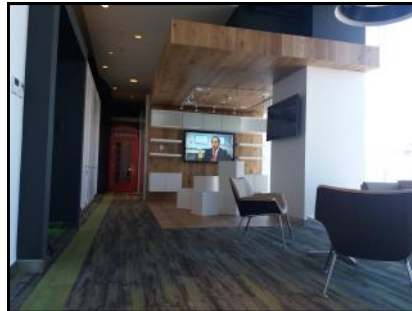
Arquitecto: Cid + Orellana Estudio

204 m²

Las Condes

2017

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

802 Remodelación Gimnasio O2 Kennedy

Gimnasio O2

Arquitecto: Cazú Zegers

Vitacura

2008

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



Edificio de Deportes Indoor (Polideportivo)

Club Deportivo Universidad Católica

Las Condes

2008

CONFECCIÓN PRESUPUESTO ESTIMADO PRELIMINAR



807 Construcciones Provisorias Casa Club Tenis

Club Deportivo UNIVERSIDAD CATÓLICA

Arquitecto: Laila Andrade

800 m2

Las Condes

2009

ADMINISTRACIÓN DE OBRA

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1205 Edificio de Deportes

Club Deportivo UNIVERSIDAD CATÓLICA

Arquitecto: Teodoro Fernández y Asociados

Las Condes

2012

ASESORÍA TÉCNICA ETAPA ANTEPROYECTO



808 Casa Club Socios Generales

Club Deportivo UNIVERSIDAD CATÓLICA

Arquitecto: Teodoro Fernández y Asociados

4.118 m2

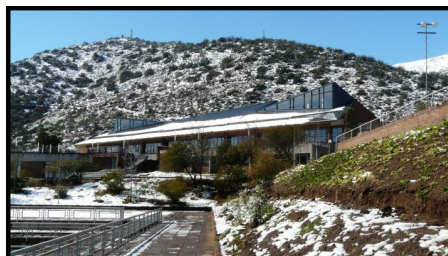
Las Condes

2011

GERENCIA DE PROYECTO

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS EDUCACIONALES

406 Colegio Epullay Montessori

Inmobiliaria EPULLAY

Arquitecto: Sáez Joannon Arquitectos

5.072 m²

Peñalolén

2005

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



508 Sala Multiuso y Sala de Profesores

ANDREE English School

Arquitecto: María Angélica Palacios-Solange Calderón

1.289 m²

La Reina

2006

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



721 Ampliación Salón Multiuso y Sala de Arte

ANDREE English School

Arquitecto: María Angélica Palacios

450 m²

La Reina

2008

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1001 Ampliación Baños, Oficinas y Pasarela

ANDREE English School

Arquitecto: María Angélica Palacios

668 m²

La Reina

2010

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1202 Ampliación Biblioteca y Sala de Profesores

ANDREE English School

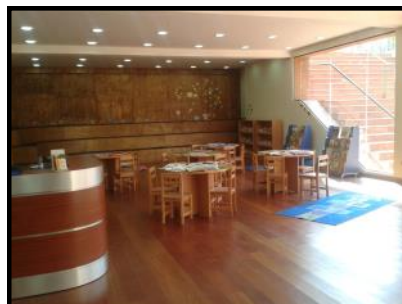
Arquitecto: María Angélica Palacios

450 m²

La Reina

2012

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS RESIDENCIALES

304 Condominio Posadas de Arrayán

Inmobiliaria KURAMALAL

Arquitecto: Aedo Ebner Muñoz Asociados

3.054 m²

Lo Barnechea

2005

GERENCIA DE PROYECTO

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1119 Condominio Don Manuel

Inmobiliaria DON GABRIEL

Arquitecto: Ricardo Franulic

1.618 m²

La Reina

2013

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1216 Edificio Don Manuel

Inmobiliaria KRONO

Arquitecto: Jana y Silva

12.459 m²

Concepción

2013

COORDINACIÓN DE PROYECTOS

LICITACIÓN



1308 Condominio Doña Candela

Inmobiliaria DON GABRIEL

Arquitecto: Ricardo Franulic

582 m²

Ñuñoa

2014

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1402 Condominio Don Milan

Inmobiliaria DON GABRIEL

Arquitecto: Ricardo Franulic

930 m²

La Reina

2015

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



PROYECTOS RESIDENCIALES

1404 Casa habitación

Arquitecto: José Domingo Peñafiel

362 m²

Zapallar

2016

LICITACIÓN E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1507 Edificio Vista Cordillera

Inmobiliaria KRONO

Arquitecto: UNO Proyectos

18.700 m²

Maipú

2015

ASESORÍA

PRESUPUESTO ESTIMADO



1512 Edificio NOVO Seminario

OVA Desarrollos Inmobiliarios

Arquitecto: ARCHIPLAN

10.180 m²

Ñuñoa

2018

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1603 Condominio Trinity

Inmobiliaria DON GABRIEL

Arquitecto: Gonzalo Cortés

560 m²

Las Condes

2017

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA



1604 Edificio Parque Manuel Rodríguez II

Inmobiliaria KRONO

Arquitecto: Jana y Silva

11.254 m²

Concepción

2016

ASESORÍA

PRESUPUESTO ESTIMADO

